



### Inhaltsverzeichnis

1. **Kommunale Angelegenheiten;  
Tourismuszahlen 2024 mit Vorjahr**
2. **Planungsverband Region Oberland;  
Bekanntmachung über die Auslegung des Entwurfs zur 1X. Teilfortschreibung des  
Regionalplans Oberland, „Kapitel B X Energieversorgung 3.3 Windkraft“**

### 1. Kommunale Angelegenheiten; Tourismuszahlen 2024 mit Vorjahr

Gemeinde/ Markt		Gästekunft	Verhältnis zum Vorjahr	davon ausländische Gäste	Über- nachtungen in kon- zessionierten Betrie- ben	Über- nachtungen in Privat- quar- tieren	Über- nachtungen ins- gesamt	Ver- hältnis zum Vorjahr	davon: Über- nachtungen von ausländi- schen Gästen	nachricht- lich: Über- nachtungen in Fewo
Bad Bayer- soien	2023	13.885		933	38.027	25.993	64.020		3.917	36.595
	2024	13.058	-6,0%	1.101	36.657	27.169	63.826	-0,3%	4.009	35.872
Bad Kohlgrub	2023	37.543		3.996	107.299	42.268	149.567		16.365	32.646
	2024	42.470	+13,1%	6.963	103.156	42.275	145.431	-2,8%	16.033	31.783
Eschen- lohe	2023	8.594		486	10.731	7.533	18.264		1.219	6.998
	2024	8.898	+3,5%	571	10.109	7.566	17.675	-3,2%	1.488	6.885
Ettal	2023	30.520		8.887	65.409	12.699	78.108		20.400	7.272
	2024	33.688	+10,4%	7.709	68.548	13.422	81.970	+4,9%	16.041	8.231
Farchant	2023	34.197		4.278	37.977	90.512	128.489		12.228	67.703
	2024	36.700	+7,3%	5.289	33.999	100.032	134.031	+4,3%	14.294	75.217
Gar- misch-P.	2023	516.540		109.294	1.029.946	616.386	1.646.332		349.309	597.290
	2024	544.214	+5,4%	119.067	1.091.684	637.122	1.728.806	+5,0%	380.540	636.168
Grainau	2023	182.577		21.389	521.313	100.285	621.598		58.161	191.553
	2024	182.552	-0,0%	23.603	509.816	108.469	618.285	-0,5%	63.185	198.932
Großweil	2023	387		60	0	4.771	4.771		210	3.315
	2024	640	+65,4%	74	0	5.230	5.230	+9,6%	523	3.945
Krün	2023	96.541		9.430	354.481	105.525	460.006		37.416	145.751
	2024	96.290	-0,3%	10.422	349.578	104.232	453.810	-1,3%	32.658	147.699
Mitten- wald	2023	111.409		11.553	237.271	295.037	532.308		45.052	290.467
	2024	117.070	+5,1	13.181	226.999	304.838	531.837	-0,1%	48.473	296.776
Murnau a. St.	2023	48.576		4.651	200.709	26.190	226.899		14.047	29.911
	2024	48.309	-0,5%	4.784	201.729	25.222	226.951	+0,0%	13.747	29.181
Oberam- mergau	2023	81.092		21.172	254.898	99.929	354.827		78.585	59.411
	2024	84.228	+3,9%	22.145	274.486	91.063	365.549	+3,0%	83.551	63.338
Oberau	2023	7.411		1.671	11.294	29.160	40.454		7.374	21.152
	2024	8.342	+12,6%	2.035	8.856	25.095	33.951	-16,1%	6.928	17.250
Ohlstadt	2023	15.912		361	26.700	14.143	40.843		1.630	13.840
	2024	15.241	-4,2%	316	27.106	11.484	38.590	-5,5%	1.433	11.293
Riegsee	2023	1.907		130	3.571	6.249	9.820		259	6.249
	2024	930	-51,2%	114	469	7.467	7.936	-19,2%	560	7.467
Saulgrub	2023	8.304		1.027	16.508	14.113	30.621		2.643	9.749
	2024	9.607	+15,7%	1.170	20.353	12.835	33.188	+8,4%	2.710	11.017
Schwai- gen	2023	335		13	0	1.593	1.593		87	1.593
	2024	373	+11,3%	28	0	2.085	2.085	+30,9%	146	2.085
Seehau- sen a. St.	2023	16.525		1.083	46.870	17.500	64.370		3.537	5.814
	2024	17.498	+5,9%	1.287	49.149	16.224	65.373	+1,6%	3.613	5.601
Spatzen- hausen	2023	9.953		909	32.516	1.108	33.624		2.970	1.108
	2024	8.610	-13,5%	958	31.342	1.419	32.761	-2,6%	2.795	1.419

Uffing a. St.	2023	13.838		799	33.635	22.217	55.852		3.028	3.501
	2024	10.376	-25,0%	673	22.351	21.601	43.952	-21,3%	3.032	2.494
Unter- ammer- gau	2023	10.764		1.401	8.043	25.106	33.149		4.904	15.976
	2024	11.408	+6,0%	1.575	8.894	25.801	34.695	+4,7%	4.862	20.414
Wallgau	2023	19.909		1.309	59.447	62.138	121.585		5.137	90.700
	2024	20.989	+5,4%	1.789	55.106	66.252	121.358	-0,2%	6.312	92.172
Summe	2023	1.266.719		204.832	3.096.645	1.620.455	4.717.100		668.478	1.638.594
	2024	1.311.491	+3,5%	224.854	3.130.387	1.656.903	4.787.290	+1,5%	706.933	1.705.239

### 2. Planungsverband Region Oberland; Bekanntmachung über die Auslegung des Entwurfs zur 1X. Teilfortschreibung des Regionalplans Oberland, „Kapitel B X Energieversorgung 3.3 Windkraft“

Der Planungsausschuss des Planungsverbandes Region Oberland hat in seiner Sitzung am 24.03.2025 die Einleitung des Beteiligungsverfahrens zur 1X. Teilfortschreibung „Kapitel B X Energieversorgung 3.3 Windkraft“ beschlossen. Mit dieser Fortschreibung sollen die Festlegungen zur Windenergienutzung im Regionalplan neu gefasst werden.

Gemäß Art. 16 Abs. 1 Bayerisches Landesplanungsgesetz (BayLplG) sind zu beteiligen:

- die öffentlichen Stellen und in Art. 3 Abs. 1 Satz 2 genannten Personen des Privatrechts, für die eine Beachtungspflicht begründet werden soll,
- die in Art. 15 Abs. 3 genannten Behörden,
- die nach Naturschutzrecht im Freistaat Bayern anerkannten Vereine, soweit sie in ihrem satzungsgemäßen Aufgabenbereich berührt sind,
- die betroffenen Wirtschafts- (mit Land- und Forstwirtschafts-) und Sozialverbände und
- die Öffentlichkeit

Zu diesem Zweck liegt der Entwurf der 1X. Fortschreibung des Regionalplans Oberland vom 07.04.2025 ab 12 Uhr bis zum 19.05.2025 während der für den Parteiverkehr festgelegten Zeiten zur Einsicht für jedermann bei der Regierung von Oberbayern, Zimmer 5418, Maximilianstraße 39, 80538 München, sowie bei allen Landratsämtern der Region öffentlich aus. Im Landratsamt Garmisch-Partenkirchen liegen die Unterlagen in der Außenstelle Hindenburgstraße im 1.OG, Zimmer Hi 105, Hindenburgstraße 43, 82467 Garmisch-Partenkirchen im o. g. Zeitraum aus.

Gleichzeitig sind die Verfahrensunterlagen in das Internet eingestellt. Der Entwurf kann unter folgenden Links heruntergeladen werden

- <https://www.region-oberland.bayern.de> > Regionalplan > Fortschreibungen eingestellt (<https://www.region-oberland.bayern.de/fortschreibung-wind>) und unter
- [www.regierung.oberbayern.bayern.de](http://www.regierung.oberbayern.bayern.de) > Service > Raumordnung, Landes- und Regionalplanung > Regionalplanung > Oberland > Laufende Fortschreibungen des Regionalplans Oberland (17) ([https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/raumordnung\\_landes\\_regionalplanung/regionalplanung/oberland/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/raumordnung_landes_regionalplanung/regionalplanung/oberland/index.html)).

Bis zum Ablauf der Beteiligungsfrist am 19.05.2025 besteht Gelegenheit, sich schriftlich oder elektronisch zu den im Rahmen der Teilfortschreibung vorgesehenen Änderungen gegenüber dem Planungsverband Region Oberland, Professor-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, E-Mail: [Region17@lra-toelz.de](mailto:Region17@lra-toelz.de) zu äußern.

Nach Ablauf dieser Einwendungsfrist sind alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (Art. 16 Abs. 2 Satz 4, Abs. 3 Satz 3 BayLplG). Einwendungen der Umwelt- und Naturschutzvereinigungen sind nach Ablauf dieser Frist ebenfalls ausgeschlossen.

Die in diesem Beteiligungsverfahren angegebenen personenbezogenen Daten werden entsprechend der Datenschutzerklärung des Planungsverbandes Region Oberland verarbeitet.

Rechtsansprüche werden gemäß Art. 16 Abs. 1 Satz 3 BayLplG durch die Beteiligung nicht begründet.

Bad Tölz, 25.03.2025

Planungsverband Region Oberland

Josef Niedermaier

Landrat und Verbandsvorsitzender

Garmisch-Partenkirchen, 3. April 2025

Landratsamt  
**Anton Speer**  
Landrat